



PREFET DES ALPES-MARITIMES

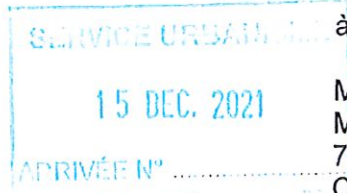
Direction régionale des
affaires culturelles de
Provence Alpes Côte d'azur

Nice, le 15 novembre 2021

Unité Départementale de
l'Architecture et du Patrimoine
des Alpes -Maritimes

L'Architecte des Bâtiments de France

Villa Césarie
41 avenue Thiers
06000 Nice
tél : 04 93 16 59 10
(de 9h-12h)



Monsieur le Maire
Mairie de Mougins
72, chemin de l'horizon
CS 61000
06251 Mougins Cedex

affaire suivie par Mathieu
PERRIN

tél : 04 93 16 59 26
mathieu.perrin@culture.gouv.fr



N/REF. : AP/MP : N° 2020 -

OBJET : commune de MOUGINS – porter à connaissance du PDA (Périmètre Délimité des Abords) des monuments historiques de la commune.

PJ : Plans des projets des PDA.

Monsieur le Maire,

Par ce courrier, je vous adresse ma proposition définitive des projets de PDA concernant trois monuments historiques de la commune :

- la porte de rempart (ancien), inscrit à l'ISMH (Inventaire Supplémentaire des Monuments Historiques) par l'arrêté du 20/07/1942.
- la chapelle saint Barthélémy, inscrite à l'ISMH (Inventaire Supplémentaire des Monuments Historiques) par l'arrêté du 22/12/1941.
- la chapelle Notre Dame de vie, classé MH (Monument Historique) par l'arrêté du 24/01/1927.

Selon l'article L.621-30 du code du patrimoine, le PDA se substitue au périmètre de 500 mètres autour des MH. Il inclut, selon ce même article, « les immeubles ou ensembles d'immeubles qui forment avec le monument historique un ensemble cohérent ». La notion de co-visibilité n'est plus utilisée et l'Architecte des Bâtiments de France rend un avis conforme fondé sur l'unité des lieux.

x (Afin d'être opérationnel, ce nouveau périmètre doit, dans un premier temps, être validé par le conseil municipal avant d'être soumis à l'enquête publique lors de la révision ou la modification du PLU (Plan Local d'Urbanisme) selon l'article R.621-93-II du code du patrimoine : « Lors de la modification d'un plan local d'urbanisme ou d'un document en tenant lieu, l'organe délibérant de l'autorité compétente se prononce sur le projet de périmètre délimité des abords après avoir consulté, le cas échéant, la ou les commune

.../...

concernées. En cas d'accord de l'architecte des Bâtiments de France et de cette autorité compétente sur le projet de périmètre délimité des abords, le maire ou le président de l'établissement public de coopération intercommunale compétent diligente une enquête publique unique portant à la fois sur le projet de modification du document d'urbanisme et sur le projet de périmètre délimité des abords. »

Je vous prie de croire, monsieur le Maire, à l'assurance de ma sincère considération.

L'Architecte des Bâtiments de France
Adjoint au chef de service de l'UDAP06

 Mathieu PERRIN